



HAVENS

L I V I N G

The Cozy

WOHNEN NEU DEFINIERT

Erlebe Service, Living und Community
in 154 bezugsfertigen Apartments.

Fakten

Mietdauer:	6* - 12 Monate
Kündigungsfrist:	1 - 3 Monate
Personenanzahl:	1 Person
Zimmer:	1
Personenaufzug:	Ja
Etage:	1 - 7
Erstbezug:	2024
Haustiere:	Nein
Tiefgaragenstellplatz:	Zubuchbar

*Aufenthalt unter 6 Monaten ist mit einem Limited Vertrag möglich

Zustand



Gehoben

- von Grund auf saniertes, ehemaliges Bürogebäude
- Moderne Standards und hohe Qualität
- Provisionsfrei
- Anmeldung eines Wohnsitzes möglich

OBJEKTBESCHREIBUNG

Neu gedachter Wohnkomfort! Das zeitgemäße und international ausgerichtete Konzeptwohnen verbindet Wohnen, Remote-Arbeiten, Wohlbefinden und Unterhaltung in einer der beliebtesten Wohngegenden der Stadt. Zahlreiche Community Spaces wie Lobby, Coffee Lounge, Gym, Gemeinschaftsküche, Co-Working-Bereiche und eine Dachterrasse geben dem Wohnerlebnis eine neue Definition. Zudem werden regelmäßig Events exklusiv für HAVENS Bewohner veranstaltet: Filmabende, Cocktailabende und weitere gemeinsame Aktivitäten bringen Nachbarn ins Gespräch, schaffen Möglichkeiten des Austauschs und stärken das HAVENS-Gemeinschaftsgefühl.

Voltastraße 81 • 60486 Frankfurt am Main

Kategorie: The Cozy

Größe: 21 - 27 m²

Preise

Fixed¹: 1.419 - 1.599 €

Limited²: 1.469 - 1.649 €

Flexible³: 1.519 - 1.699 €

Kaution: 3x Kaltmiete



1 Feste Laufzeit, keine Kündigungsmöglichkeit

2 Kündigungsfrist 3 Monate

3 Kündigungsfrist von 1 Monat nach den ersten 6 Monaten

ALLROUND-WOHNUNG

mit großzügigen Gemeinschaftsflächen

Deine Vorteile im Überblick



All-in
Preis



Vollmöbliert &
ausgestattet



High-Speed
WLAN



Drinks & Snacks
To Go



Endreinigung
nach Auszug



24/7
Move-In



Rezeption mit
Paketempfang



Haustechniker
vor Ort



Community &
Events



Sicherheitservice
(Zugang per App ILOQ)



Welcome
Box



Leihartikel
(Staubsauger, Zustellbett, etc)



Laundry mit
Waschen & Trockner



Gemeinschaftsflächen

- Gym
- Co-Working-Bereich
- Dachterrasse
- Gemeinschaftsküche

Durch die Buchung von Zusatzleistungen kannst du dein Wohlerlebnis ganz individuell gestalten. Im Zentrum jedes Apartmentkonzepts steht Gemütlichkeit, die zum Bleiben einlädt.

Deine Individualisierungsoptionen



Bettwäsche &
Bettbezüge



Reinigungsservice



Storageboxen



Tiefgaragenstellplatz



Frottier-Set (Bad)

MUSTERGRUNDRISS

„The Cozy“



HAVENS
LIVING

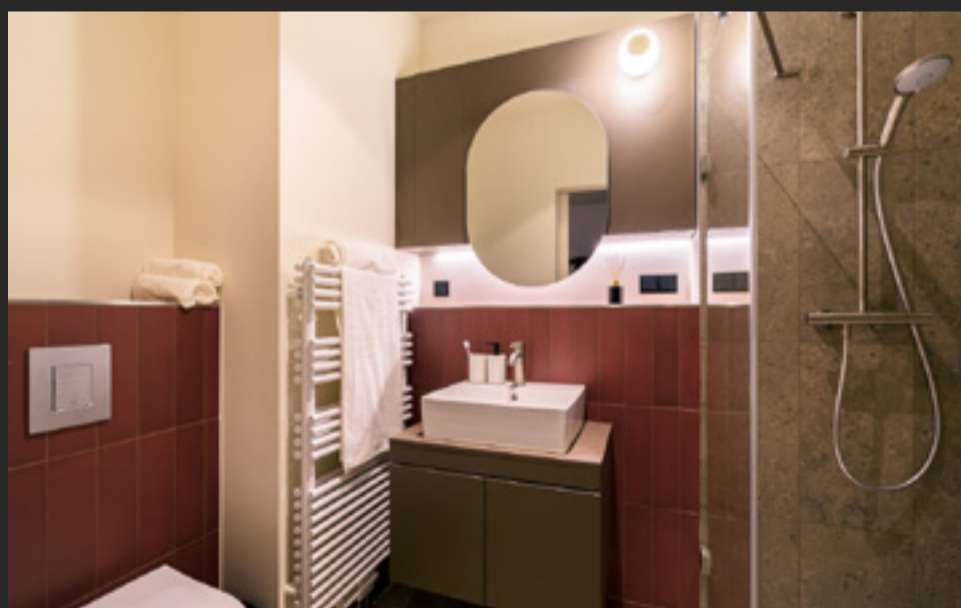
„THE COZY“

Apartment Styles

ZEN



TECH




ARTIST



DIE NACHBARSCHAFT

Bockenheim, Frankfurts bevölkerungsreichster Stadtteil, bleibt lebendig und ständig im Wandel. Zentral gelegen, punktet er mit vielfältigen Einkaufsstraßen wie der Leipziger Straße, charmanten Cafés und lebendigen Kneipen. Kulturelle Hotspots wie das Bockenheimer Depot und das Titania-Theater verleihen dem Viertel künstlerischen Charme. Einst ein studentischer Mittelpunkt rund um die Bockenheimer Warte, zeigt sich die Gegend noch von ihren akademischen Wurzeln.


 **HAVENS LIVING**
Voltastraße 81
60486 Frankfurt am Main

 **REWE**
11 min Fußweg 800m

 **An der Dammheide (Stadtbahn)**
1 Minute Fußweg 49m

 **Palmengarten**
17 Minuten Fahrt 4,0km

 **Rebstockpark und Bad**
14 Minuten Fahrt 2,7 km

 **Senckenbergmuseum**
14 Minuten Fahrt 2,8km

 **Hauptbahnhof**
15 Minuten Fahrt 3,2km

 **Flughafen**
48 Minuten Fahrt 12,6km

